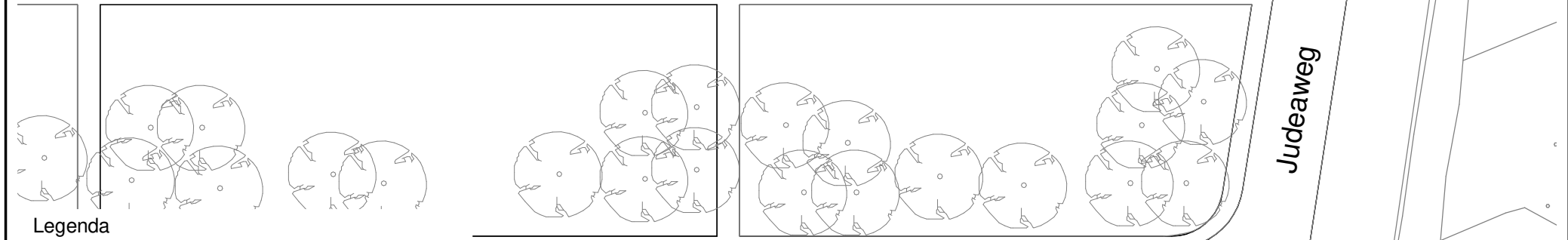
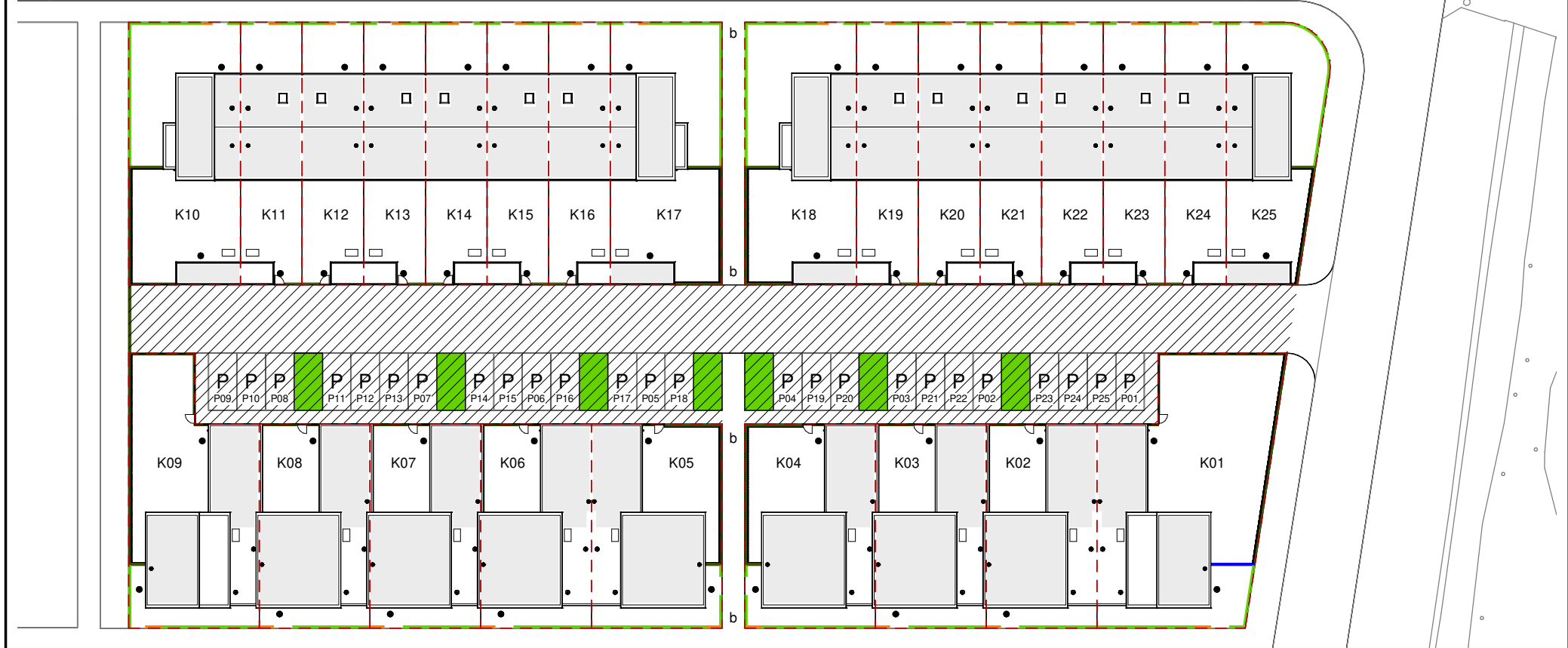


Mosadastraat



- Legenda**
- - - - - perceelsgrens
 - lage haag ca. 0,4 meter hoog (instandhoudingsplicht)
 - hoge haag incl. gaashekwerk met bovenbuis ca. 1,8 meter hoog (instandhoudingsplicht)
 - voetmuurtje (instandhoudingsplicht)
 - geluidsmuur ca. 2,0 meter hoog (instandhoudingsplicht)
 - /// mandelig gebied
 - plaatsingszone pv-panelen
 - entree woning en berging
 - vrijstaande buitenunit warmtepomp, positie nader te bepalen
 - P parkeerplaats (instandhoudingsplicht)
 - B brandgang openbaar gebied Gemeente Maastricht

Voorbehoud
 Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouwkevels in het bouwplan. De tekening vormt geen onderdeel van uw contractstukken en er kunnen geen rechten aan ontleend worden. De juiste maten van de kevels worden na opmeting door het Kadaster vastgelegd. Ook de inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, parkeerplekken etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de Gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen c.q. reeds gewijzigd zijn na het ter perse gaan van deze tekening. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over omliggende toekomstige c.q. bestaande bebouwing, verwijzen wij u naar de Gemeente. Daarnaast kunt u ter plaatse van de bouwlocatie de (reeds) bestaande situatie waarnemen. Voor eventuele (toekomstige) wijzigingen kan Cuore geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden. Het peil waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de begane grondvloer. De juiste maat wordt bepaald in overleg met de Dienst Bouw-en Woningtoezicht van de gemeente. De afwerking van de straten, trottoirs, groenvoorzieningen, plaatsing van openbare verlichting etc. is afhankelijk van de bouwsnelheid van de diverse deelplannen. Het tijdstip en de fasering van de afwerking zal in overleg tussen Cuore BV en de gemeente worden bepaald, doch zal in principe niet worden uitgevoerd voordat de laatste woning in een straat gereed is voor bewoning.

projectomschrijving	42 Koopwoningen Hoolhoes	projectnr	16010
	Maastricht	datum	04-11-2020
tekeningomschrijving	Situatie - optie buitenberging bij K26, K34, K35 en K42	bladnr	VT01c
		schaal	1:500

bureau boosten rats bna
 ARCHITECTUUR EN STEDENBOUW

St. Maartenslaan 14A01
 6221 AX Maastricht
 T (043) 325 40 61
 E info@boostenrats.nl

